

Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Циолковского, 68 по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД:

7 009,45 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2019г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		-157,550

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2019 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		1093220,36	14290,00	1107510,36	1113866,61	14290,00	1128156,61	-20646,25	0,00	-20646,25	101,860
Содержание жилья		867375,49	14290,00	881665,49	855158,41	14290,00	869448,41	12217,08	0,00	12217,08	98,610
Текущий ремонт жилья		228607,02		228607,02	255498,98		255498,98	-26891,96		-26891,96	111,760
Вывоз мусора		-2762,15		-2762,15	3209,22		3209,22	-5971,37		-5971,37	-116,190
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		73529,50		73529,50	62723,81		62723,81	10805,69		10805,69	85,300
ИТОГО:		1166749,86	14290,00	1181039,86	1176590,42	14290,00	1190880,42	-9840,56	0,00	-9840,56	101%
Доп.взносы на ремонт МКД		1069841,36		1069841,36	932310,12		932310,12	137531,24		137531,24	87%

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2019 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	386 080,56	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-68
Аварийно-диспетчерское обслуживание	218 694,84	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-68
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	42 056,76	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-68
Дератизация подвальных помещений	36 752,10	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-68
Начисление жилищно-коммунальных платежей	25 234,08	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-68
Прочие услуги	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-68
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	127 011,24	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-68
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-68
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	75 207,24	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-68
Аренда контейнеров ТКО	21 032,28	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-68
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	84 113,40	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-68
Прочие услуги	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Циол.-68
Текущий ремонт МКД	279 999,18	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Циол.-68
Работы по содержанию и благоустройству МКД	3 477,86	
ИТОГО жилищные услуги:	1 299 659,54	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляра у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчетную дату:	-266,329
--	-----------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	811,421	932,310	120,889

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____